

## АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110-В, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД № 38у/2018 от 01.03.2018г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110-В:

S= 2344,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8205,40
<b>Благоустройство территории, покос травы</b>					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	700,00	кв.м	3,00	2100,00
	материалы				177,55
3	Обработка площадок гербицидами с применением ранцевого опрыскивателя (ручные работы)	1,00	услуга	500,00	500,00
	материалы				74,97
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения</b>					
4	Плановый осмотр системы холодн.водоснабжения и водоотведения в подвальном помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
5	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: 1п 4эт	0,01	100 лестн.площ	7550,46	75,50
	Замена лампы на светодиодную, 11Вт	1,00	1 лампа	102,61	102,61
	материалы				55,06
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
6	Смена ручки дверной на металлический уголок сваркой, в т.ч. материалы	1,00	шт	400,00	400,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2344,40	кв.м	0,40	937,76
8	Временная заделка стыков на внутренних трубопроводах при диам.трубопровода до 100 мм	0,01	100 мест	47203,95	472,04
	материалы				140,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
9	Электрическая энергия за июнь 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
10	Услуги по управлению МКД	2344,40	кв.м	2,20	5157,68
<b>Прочие услуги</b>					
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	30278,75	1816,73
12	Услуги банка				193,32
13	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по реш.ОСС) за июнь 2023	1	месяц	5000,00	5000,00
	<b>ИТОГО:</b>				<b>25874,81</b>

2. Всего за период с 01.07.2023г. по 31.07.2023г. выполнено работ на сумму

25 874,81р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

с их павную силу, и хранится по одному у

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

2016 00.1